

Wohnungsverwalter gesucht!

Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine Wohnungsverwalterin bzw. einen Wohnungsverwalter (Immobilienkauffrau/-mann (m/w/d)).

Unser Team besteht aktuell aus 26 Beschäftigten, davon 7 Verwaltungsmitarbeiter, 13 technische Mitarbeiter, 3 geringfügig Beschäftigte, 1 Auszubildender und 2 Vorstandsmitglieder. Sie verantworten eigenständig die Verwaltung von ca. 850 Wohn- und Gewerbeeinheiten unseres genossenschaftlichen Hausbestandes. Den anderen Teil unserer 1.700 Verwaltungseinheiten betreut eine weitere Mitarbeiterin dieses Bereiches. Zu Ihren Aufgaben gehören u.a. die Durchführung von Wohnungsabnahmen und -übergaben, das Durchführen von Mietergesprächen bzw. Kontaktpflege mit Bewohnern / Mietern per E-Mail, Telefon, Brief, Fax oder persönlich, die Pflege des Mieterdatenbestandes im Verwaltungsprogramm, die Durchführung der monatlichen Mietsollstellungen, das monatliche Mahnwesen und die Mitarbeit an der jährlichen Betriebskostenabrechnung.

Welche Voraussetzungen sollten Sie mitbringen?

- eine erfolgreich abgeschlossene Ausbildung in der Immobilienwirtschaft
- eine eigenverantwortliche, strukturierte und teamorientierte Arbeitsweise
- anwendungsbereite PC-Kenntnisse in Excel, Word und wohnungswirtschaftlicher Software
- eine mehrjährige Erfahrung im Bereich Wohnungswirtschaft ist von Vorteil

Das bieten wir:

- eine eigenverantwortliche, interessante und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem familienfreundlichen Unternehmen
- flexible Arbeitszeiten
- eine unbefristete Anstellung in einer leistungsstarken Genossenschaft
- eine leistungsgerechte Vergütung und Sonderzahlungen
- eine betriebliche Altersversorgung
- 29 Tage Urlaub
- Mitarbeit in einem engagierten und kollegialen Team
- jährliche Firmenevents

Wenn Sie Interesse an einer neuen Herausforderung haben, dann bewerben Sie sich bitte per E-Mail über info@wgtn.de oder schriftlich an Wohnungsgenossenschaft Trachau-Nord eG, Halleystraße 2, 01129 Dresden.