

Bilanz 2025 - Aktiva

	<u>31.12.2025</u>		<u>31.12.2024</u>
	(€)	(€)	(€)
<u>A. Anlagevermögen</u>			
<i>Entgeltlich erworbene immaterielle Vermögensgegenstände</i>			
- Software, Lizenzen	140,27		1.586,58
- geleistete Anzahlungen	<u>22.789,10</u>	22.929,37	
<i>Sachanlagen</i>			
- Grundstücke mit Wohnbauten	53.100.514,63		54.170.389,15
- Grundstücke mit Geschäfts- und anderen Bauten	241.396,66		251.535,87
- Betriebs- und Geschäftsausstattung	<u>55.143,32</u>	53.397.054,61	38.375,88
<i>Finanzanlagen</i>			
- andere Finanzanlagen		<u>7.500,00</u>	<u>7.500,00</u>
Anlagevermögen insgesamt	53.427.483,98		54.469.387,48
<u>B. Umlaufvermögen</u>			
<i>Andere Vorräte</i>			
- unfertige Leistungen	2.509.848,21		2.822.959,68
- andere Vorräte	24.111,60		19.446,89
- geleistete Anzahlungen	<u>3.499,95</u>	2.537.459,76	0,00
<i>Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</i>			
- Forderungen aus Vermietung	65.256,05		46.718,69
- Forderungen aus anderen Lieferungen und Leistungen	169,43		0,00
- Sonstige Vermögensgegenstände	<u>235.747,14</u>	301.172,62	244.119,01
<i>Flüssige Mittel</i>			
- Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten		<u>6.002.860,01</u>	<u>7.951.078,39</u>
Umlaufvermögen insgesamt	8.841.492,39		11.084.322,66
<u>C. Rechnungsabgrenzungsposten</u>			
Andere Rechnungsabgrenzungsposten		4.008,16	3.328,10
SUMME Aktiva (Bilanzsumme)	<u>62.272.984,53</u>		<u>65.557.038,24</u>