

## Bilanz 2022 - Passiva

|   | <u>31.12.2022</u>     |                             | <u>31.12.2021</u>           |
|---|-----------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|   | (€)                   | (€)                         | (€)                         |
| <b><u>Eigenkapital</u></b>  |                       |                             |                             |
| <i>Geschäftsguthaben</i>  |                       |                             |                             |
| - der mit Ablauf des Geschäftsjahres<br>ausgeschiedenen Mitglieder  | 287.556,74            |                             | 276.614,89                  |
| - der verbleibenden Mitglieder                                      | 6.653.735,25          |                             | 6.636.755,87                |
| - aus gekündigten Geschäftsanteilen                                 | 9.870,02              |                             | 29.770,64                   |
| - Rückständige fällige Einzahlungen<br>auf Geschäftsanteile         | <u>(1.351,31)</u>     | 6.951.162,01                | (5.073,65)                  |
| <i>Kapitalrücklage</i>  |                       | 52.303,64                   | 50.803,64                   |
| <i>Ergebnisrücklagen</i>  |                       |                             |                             |
| Gesetzliche Rücklage  | 1.729.509,25          |                             | 1.529.973,25                |
| - davon aus dem Jahresüberschuss<br>des Geschäftsjahres eingestellt | (199.536,00)          |                             | (203.090,00)                |
| Freie Rücklage  | 14.804.499,43         |                             | 13.008.681,59               |
| - davon aus dem Jahresüberschuss<br>des Geschäftsjahres eingestellt | <u>(1.795.817,84)</u> | 16.534.008,68               | (1.827.803,26)              |
| <i>Bilanzergebnis</i>   |                       |                             |                             |
| - Jahresüberschuss  | 1.995.353,84          |                             | 2.030.893,26                |
| - Einstellungen in Ergebnisrücklagen                                | <u>-1.995.353,84</u>  | <u>0,00</u>                 | <u>-2.030.893,26</u>        |
| <b>Eigenkapital insgesamt</b>                                       |                       | <b>23.537.474,33</b>        | <b>21.532.599,88</b>        |
| <b><u>Rückstellungen</u></b>  |                       |                             |                             |
| - Steuerrückstellungen  | 18.200,00             |                             | 3.600,00                    |
| - Sonstige Rückstellungen   | 110.200,00            | 128.400,00                  | 146.152,42                  |
| <b><u>Verbindlichkeiten</u></b>                                     |                       |                             |                             |
| - Verbindlichkeiten gegenüber<br>Kreditinstituten                   | 39.193.110,67         |                             | 41.518.238,95               |
| - Erhaltene Anzahlungen   | 2.394.156,68          |                             | 2.403.888,81                |
| - Verbindlichkeiten aus Vermietung                                  | 50.512,69             |                             | 41.725,70                   |
| - Verbindlichkeiten aus Lieferungen<br>und Leistungen               | 396.838,65            |                             | 365.842,90                  |
| - Sonstige Verbindlichkeiten  | 15.669,07             |                             | 20.906,63                   |
| davon aus Steuern   | <u>(6.388,86)</u>     | <u>42.050.287,76</u>        | <u>(7.245,13)</u>           |
| <b>SUMME PASSIVA (Bilanzsumme)</b>                                  |                       | <b><u>65.716.162,09</u></b> | <b><u>66.032.955,29</u></b> |