

Bilanz 2022 - Aktiva

	<u>31.12.2022</u>		<u>31.12.2021</u>
	(€)	(€)	(€)
<u>Anlagevermögen</u>			
<i>Entgeltlich erworbene immaterielle Vermögensgegenstände</i>			
		7.023,91	6.414,74
<i>Sachanlagen</i>			
- Grundstücke mit Wohnbauten	56.400.956,80		57.572.533,12
- Grundstücke mit anderen Bauten	271.814,29		281.953,50
- Betriebs- und Geschäftsausstattung	54.163,97		71.987,07
- Bauvorbereitungskosten	<u>0,00</u>	<u>56.726.935,06</u>	<u>50,00</u>
<i>Finanzanlagen</i>			
- andere Finanzanlagen		7.500,00	0,00
Anlagevermögen insgesamt		<u>56.741.458,97</u>	<u>57.932.938,43</u>
<u>Umlaufvermögen</u>			
<i>Andere Vorräte</i>			
- Unfertige Leistungen	2.899.054,79		2.351.629,10
- Andere Vorräte	<u>27.822,01</u>	2.926.876,80	36.506,51
<i>Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</i>			
- Forderungen aus Vermietung	33.455,81		56.988,41
- Sonstige Vermögensgegenstände	<u>35.844,14</u>	69.299,95	30.386,14
<i>Flüssige Mittel</i>			
- Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten		<u>5.977.942,66</u>	<u>5.623.740,84</u>
Umlaufvermögen insgesamt		<u>8.974.119,41</u>	<u>8.099.251,00</u>
<u>Rechnungsabgrenzungsposten</u>			
Andere Rechnungsabgrenzungsposten		583,71	765,86
SUMME AKTIVA (Bilanzsumme)		<u><u>65.716.162,09</u></u>	<u><u>66.032.955,29</u></u>